

Số: ~~64~~2/TB-CCTHADS

TP.Hải Dương, ngày 25 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐCNHGT-DS, ngày 23/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 27/QĐ-CCTHA, ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 07/2023/HDDV ngày 06/11/2023; phụ lục hợp đồng số 03, ngày 21.1.6./2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương với Doanh Nghiệp đấu giá Tư nhân Gia Khánh.

Căn cứ Quyết định về việc giám giá tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 4.1. tháng ..7... năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương;

Căn cứ Thông báo số 33/TB-ĐGGK, ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh; Về việc Thông báo đấu giá tài sản.

Địa chỉ: Số 70 phố Hai Bà Trưng, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản như sau.

**Tài sản bảo đảm thi hành án**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 12, địa chỉ số 24A phố Phạm Ngũ Lão, phường Phạm Ngũ Lão thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương diện tích 48,8m<sup>2</sup> đất ở đô thị; có giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 737095 số vào sổ cấp GCN CH - 00236 do UBND thành phố Hải Dương cấp ngày 17/7/2019 mang tên ông Đinh Quang Hải và bà Phạm Thị Tuyết, vào sổ theo dõi biến động chuyển nhượng cho ông Lê Thanh Tùng và bà Phạm Thị Hoàng Hà số 002513/CNVP ngày 19/11/2019. Tài sản trên đất gồm nhà ở khung chịu lực, móng bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, 05 tầng + 01 tum, diện tích xây dựng 48,8m<sup>2</sup>, diện tích sàn 263,6m<sup>2</sup>.

**Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** từ ngày 25/6/2024 đến 16 giờ 00 ngày 10/7/2024 trong giờ hành chính (mọi chi tiết xin liên hệ: tại Trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Gia Khánh) địa chỉ số 70 Hai Bà Trưng, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương); (ĐT: 0913326135)

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9.815.907.000 đồng (Chín tỷ, tám trăm mười**

*năm triệu chín trăm linh bảy ngàn đồng)*

**Thời gian tổ chức đấu giá tài sản:** Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 7 năm 2024

**Địa điểm tổ chức đấu giá:** Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

**Địa chỉ:** Số 195 đường Nguyễn Lương Bằng phường Tân Bình, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương thông báo cho ông Lê Thanh Tùng, bà Phạm Thị Hoàng Hà, Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, các cá nhân, tổ chức được biết liên hệ đăng ký mua hồ sơ và thực hiện tham gia đấu giá tài sản theo quy định pháp luật./.

*(Kèm theo bản photocopy thông báo số 33/TB-ĐGGK ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Doanh Nghiệp đấu giá Tư nhân Gia Khánh)*

**Nơi nhận:**

- Ông Lê Thanh Tùng, bà Phạm Thị Hoàng Hà (T/h);
- Ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam
- Trang TT điện tử Cục THSADS tỉnh Hải Dương (để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đào Trung Hải**